

KEMIN ENERGIA JA VESI OY:N VESIHUOLLON PALVELUMAKSUHINNASTO

Tonttijohtoihin liittyvät maksut asemakaava-alueella

Uusien liittymien maksuluokat	
Maksuluokka I	Omakoti- ja paritalot
Maksuluokka II	Kiinteistön vesijohto $\varnothing \leq 63$, jätevesiviemäri ≤ 160
Maksuluokka III	Kiinteistön vesijohto $\varnothing > 63$, jätevesiviemäri > 160

Mikäli yhtiöstä riippumattomasta syystä kiinteistöä varten joudutaan rakentamaan normaali käytännöstä poiketen useampia tonttiliittymiä, peritään tonttijohtomaksu jokaisesta liittymästä erikseen. Mikäli kiinteistölle rakennetaan uudet tonttijohdot, peritään uusi tonttijohtomaksu uuden maksuluokan mukaisena. Tonttijohtoja ovat tonttivesijohto ja tonttijätevesiviemäri. Jokaisella kiinteistöllä tulee olla erilliset tonttijohtonsa, ellei yhtiö muuta järjestelyä hyväksy. Tonttijohtojen liitoskohta on runkojohtojen ja kiinteistöä palvelevien johtojen liitoskohta liitoskappale mukaan lukien.

Tonttijohtojen rakentaminen		I	II	III
Tonttijohtojen rakentaminen liitoskohdasta tontin rajalle (johtojen pituus enintään 20 m ja maksimissaan 2 m tontin sisälle) liitostöineen ja vesimittarin asennuksineen. Jälkityöt (mm. päällysteiden korjaus) eivät sisälly alla esitettyihin hintoihin ja ne laskutetaan toteuman mukaan erikseen.				
A	Liittymä yhteen verkostoon			
	€	1800,00	3600,00	5600,00
	alv 24 %	432,00	864,00	1344,00
	Yhteensä	2232,00	4464,00	6944,00
B	Liittymä kahteen verkostoon			
	€	2000,00	3800,00	5800,00
	alv 24 %	480,00	912,00	1392,00
	Yhteensä	2480,00	4712,00	7192,00

Perustelluissa erityistapauksissa yhtiö voi tehdä tonttijohdot laskutustyönä. Tonttijohtojen rakentaminen tontin alueella ja johtojen pituuden ylittäessä 20 metriä, ylimenevä osuus suoritetaan laskutustyönä. Haja-asutusalueilla tonttijohdot tehdään laskutustyönä.

Tonttijohtojen vuotokorjaustyö katualueella	€	Alv 24 %	Yhteensä
Omakoti- ja paritalot (1 kaivanto katualueella)	3600,00	864,00	4464,00
– Tonttijohtojen (vj ja jv) korjaus/uusiminen katualueella. Avokaivannosta suoritettava vesijohdon sujutus vesimittarille ja jätevesiviemäriin sujutus sakokaivoon			
– Ei sisällä kiinteistön sisällä tarvittavia rakenneteknisiä töitä, eikä asfaltointia, joka laskutetaan erikseen toteuman mukaan.			
– Jos uusiminen/korjaus koskee vain yhtä johtoa, alennus -10%.			
Muut kiinteistöt	Työt tehdään laskutyönä.		

Talvikaudella 1.12. – 15.5. omakoti- ja paritalojen perushintaan lisätään talviolosuhteiden mahdollisesti aiheuttamat todelliset lisäkustannukset. Omakoti- ja paritalojen osalta talvella tehtävän laskutustyön enimmäishinta on 7200 € (alv 0%).

Vesimittarityöt

		€	Alv 24 %	Yhteensä
Perimistoimenpiteenä tehty liittymän sulkeminen ja avaaminen	€/kerta	100,81	24,19	125,00
Muut toimenpiteet normaalina työaikana:				
Tarkastusmaksu pienkiinteistöt	€/kerta	109,00	26,16	135,16
Tarkastusmaksu muut kiinteistöt	€/kerta	191,00	45,84	236,84
	Maksu peritään asiakkaan pyynnöstä suoritettavasta vesimittarin tarkistuksesta, jos mittarin virhenäyttämä on pienempi kuin +/- 5 %. Maksu sisältää vesimittarin vaihdon.			
Muut vesimittarityöt	Muut vesimittarityöt laskutetaan alla olevilla tuntiveloitushinnoilla.			

Henkilötyön tuntiveloitushinnat

	€/h	Alv 24 %	Yhteensä
Suunnittelija/työnjohto/asiantuntija			
Normaali työaika	100,00	24,00	124,00
Ylityö 100 %	170,00	40,80	210,80
Ylityö 200 %	260,00	62,40	322,40
Asennuspalvelut ja vesinäytteenotto			
Normaali työaika	65,00	15,60	80,60
Ylityö 100 %	110,50	26,52	137,02
Ylityö 200 %	169,00	40,56	209,56

Normaali työaika on ma-to 7-16 ja pe 7-14.

Ylityökorvaukset peritään työehtosopimuksen määräyksiä noudattaen.

Muut palvelut

		€	Alv 24 %	Yhteensä
Kesävesipostin käyttöönotto				
Kesävesipostin käyttöönotto, sisältää mittarin asennuksen, tonttijohdon huuhtelun sekä vesinäytteenoton ja näytteen analysoinnin.	€/kpl	250,00	60,00	310,00
Jäteveden puhdistamolle tuotavan lietteen jätteenkäsittelymaksu				
Umpikaivo- tai sakokaivoliete	€/m ³	21,00	5,04	26,04
Puhdistamoliete	€/m ³	34,00	8,16	42,16
Viemäreiden aukaisu/sulatus korkeapainepesurilla				
Normaalina työaikana	€/h	136,80	32,83	169,63
Ylityönä 100%	€/h	251,40	60,34	311,74
Ylityönä 200%	€/h	282,00	67,68	349,68
Venttiilien ja viemäreiden sulatus höyrykehittimellä				
Normaalina työaikana	€/h	120,00	28,80	148,80
Ylityönä 100 %	€/h	180,00	43,20	223,20
Ylityönä 200 %	€/h	260,00	62,40	322,40
Tonttviemärin kuvaus				
Kuvaus	€/h	120,00	28,80	148,80
Viemärin pesu ja kuvaus	€/h	184,00	44,16	228,16
Muut palvelut ja tarvikkeet				
Pakettiauto	€/vrk / h	83,47 / 13,71	20,03 / 3,29	103,50 / 17,00
Pieni höyrykehitin	€/h	32,26	7,74	40,00

Normaali työaika on ma-to 7-16 ja pe 7-14.

Korkeapainepesuritöissä normaali työaika on ma-pe 7-16.

Ylityökorvaukset peritään työehtosopimuksen määräyksiä noudattaen.

Laskutuslisä

Kaikkiin palveluhinnaston mukaisiin laskuihin lisätään laskutuslisä 4,03 €+ alv 24% = 5,00 €.